

岩見沢市新病院建設工事基本設計業務に関する公募型プロポーザル

技術提案に係る質疑に対する回答

No.	項目	質問内容	回答
◆基本計画			
1	8 ページ 4. 新病院の診療近傍・施設規模 (4) 病床数の設定	精神病床70床は2病棟構成との理解で宜しいでしょうか。ご教示願います。	基本計画 (P35) では70床で1看護単位を想定しておりますが、これに関わらずご提案いただいて構いません。
2	14 ページ 2. 建設地 (6) 建設にあたっての留意事項	既存の構造物や建築物の一部撤去を想定と記載が有りますが、特記仕様書P12の青塗り使用中建物的一部分などを先行解体するような提案は可能でしょうか。ご教示願います。	使用中建物の先行解体を伴う提案は不可とします。
3	20 ページ 5. 設備計画 (8) エネルギー設備	エネルギーサービス (ES) 事業の導入を検討します。との記載が有りますが、エネルギー設備のES事業採否の検討となりますでしょうか。もしくは、ES事業の検討については、エネルギー設備に限らず空調設備の保守も含める検討や、ESP事業の検討を含むという理解で宜しいでしょうか。ご教示願います。	ES事業の検討については、エネルギー設備に限らず空調設備の保守も含める検討や、ESP事業の検討を含みます。
4	26 ページ 第4章 部門別基本計画	部門ごとの機能連携図について、提案にメリットが有ると考えた場合に、基本計画記載の内容と異なる機能連携とする事は可能でしょうか。ご教示願います。	基本計画記載の内容と異なる機能連携とする提案も可とします。
5	27 ページ 1. 外来部門 (3) 整備方針	診察室45～50室との記載が有りますが、処置室・説明室等の諸室は別途配置すると理解して宜しいでしょうか。その場合大まかな全体室数についてご教示願います。	お見込みのとおりです。 また、全体室数は指示しないため、適宜配置してください。
6	41 ページ 8. 放射線部門 (3) 整備方針	「一つの撮影室で全ての撮影が完結できる構造」とは、どのような事を想定されているかご教示頂けますでしょうか。	一つの撮影室で様々な姿勢 (立位・臥位など) に対応できる構造を想定しています。

No.	項目	質問内容	回答
◆特記仕様書			
7	1 ページ I 業務概要 3 設計と条件 (2) 施設の条件	建築設計業務委託特記仕様書 P.1 I 業務概要 3 設計と条件(2) 施設の条件 c 付帯工事概要として、既存施設解体基本設計となりますが、既存図の閲覧などは可能でしょうか？	参加要請者に対して別途電子メールで提供する添付資料 1 を確認してください。
8	1 ページ I 業務概要 3 設計と条件 (3) 建設の条件	建築設計業務特記仕様書 P.1 I 業務概要 3 設計と条件 (3) 建築の条件記載の予定工事費 248 億円には外構費用は含まないという認識でよろしいでしょうか。	予定工事費 248 億円に外構工事費は含まれます。 (基本計画 P78 参照)
9	2 ページ I 業務概要 4 その他	建築設計業務委託特記仕様書 P2 4. その他 BIM 等の三次元モデルを活用とありますが、納品する図面、データも BIM と考えて宜しいでしょうか？	納品するデータについては、JWW 形式及び PDF 形式並びに BIM に対応する形式としますが、納品する図面、データの詳細は業務開始後に担当員との協議の上決定します。 なお、データ変換時の文字化けには十分注意してください。
10	4 ページ II 業務仕様 5 業務の範囲 (2) 追加業務	建築設計業務委託特記仕様書 P.4 ・5 業務の範囲 (2) 追加業務における○地質調査にてケーシング掘り（泥水は使用しない）と記載が有ります。 泥水とはベントナイト泥水のことだと思いますが、ベントナイト泥水を使用しない場合は掘削孔を保持するためにケーシングを使用することになります、ただし調査地は粘性土層が厚く分布する可能性が高く、ケーシングが抜けなくなってしまう可能性が高いと予測されます。泥水の使用は不可なのでしょうか。 そのリスクが大きすぎるため、ケーシング掘りはできないと思われれます。 ベントナイト泥水は無害です。	現時点では、泥水を使用しないケーシング掘を想定していますが、詳細は業務開始後に担当員と協議の上決定します。

No.	項目	質問内容	回答
11	4 ページ II 業務仕様 5 業務の範囲 (2) 追加業務	<p>建築設計業務委託特記仕様書 P4 ・5 業務の範囲 (2) 追加業務における○地質調査</p> <p>基本計画 第2章施設整備計画 4. 構造計画に本病院施設を「免震構造」とすると記載が有ります。</p> <p>免震構造用の地質調査として PS 検層, 常時微動測定, 動的変形試験等が必要と思われませんが本業務の別途業務と判断するのでしょうか。本業務内で行う場合 各試験の個所数をお教え下さい。</p>	<p>いずれも本業務に含めます。</p> <p>また、いずれも現時点では1か所を想定していますが、詳細は業務開始後に担当員と協議の上決定します。</p>
12	4 ページ II 業務仕様 5 業務の範囲 (2) 追加業務	<p>同上 P.4 ○地質調査において</p> <p>ボーリングコアの納品は必要でしょうか。</p>	<p>必要です。</p>
13	4 ページ II 業務仕様 5 業務の範囲 (2) 追加業務	<p>同上 P..4 ○地質調において</p> <p>土質ボーリングにて、報酬算出の為に想定する土質の内訳（粘性土○m, 砂質土○m, 礫質土○m等）をご教示ください。</p>	<p>粘性土 45m、砂質土 1m、礫質土 4m を想定しています。</p>
14	4 ページ II 業務仕様 5 業務の範囲 (2) 追加業務	<p>建築設計業務委託特記仕様書 P.4 ・5 業務の範囲 (2) 追加業務における○測量調査について○現地測量に立木、植栽等と記載が有ります。労災病院敷地境界内の全数調査を行うのでしょうか。</p>	<p>現時点では、敷地境界内の全数調査を想定していますが、詳細は業務開始後に担当員と協議の上決定します。</p>
15	4 ページ II 業務仕様 5 業務の範囲 (2) 追加業務	<p>建築設計業務委託特記仕様書 P4 ・5 業務の範囲 (2) 追加業務における○測量調査について○用地境界杭設置 コンクリート標 19本と記載が有ります。用地境界は全て確定しているものとして業務報酬を算出すればよいのでしょうか。</p>	<p>現時点では、コンクリート標 19本を想定していますが、用地境界は確定しておらず、本業務で用地測量を行い、用地を確定した上で必要な本数を決定します。</p>

No.	項目	質問内容	回答
16	4 ページ II 業務仕様 5 業務の範囲 (2) 追加業務	追加業務である地質調査について、記載項目以外でも免震構造設計において追加が必要と考えられる調査 及び 模擬地震波作成等の業務については本業務に含まれると考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
17	12 ページ 別紙 1 敷地図	別紙 1 敷地図に記載の労災病院既存建物について、既存インフラ設備（電力・通信・上水・下水・雨水・都市ガス）の状況をご教示願います。	既存インフラ設備について、11月1日付「参加資格審査結果通知書」と併せて配付済みの参考資料を参考としてください。
18	12 ページ 別紙 1 敷地図	別紙 1 敷地図に記載の労災病院既存建物（使用中・不使用）のうち最終的に残置として計画されている建物が有ればご教示願います。また、解体予定の建物は着工時に解体済と考えて宜しいでしょうか。	現時点で最終的に残置として計画している建物はありません。 また、解体予定の建物は着工時に解体済みですが、本院を含む現在使用中の既存建物は新病院開院後の解体を予定しています。
19	12 ページ 別紙 1 敷地図	図中オレンジ色の既存建物（不使用）、及び青色の既存建物（使用中）については、開院後間もなく解体するものと考えて宜しいでしょうか	お見込みのとおりです。
◆技術提案書等作成要領			
20	1 ページ 1 記入事項及び注意事項 (2) 留意事項	技術提案書に文章及びそれらを補完する図表との記載が有りますが、図表にはイメージ図も含まれると考えて宜しいでしょうか。ご教示願います。	お見込みのとおりです。
21	様式 1 1	様式 11 技術提案書に記載している「 ※各課題テーマについて、A3用紙横使い4ページ以内で提案すること（任意の様式でも構わない）。」とは各課題毎4ページ以内ということではなく4課題アイウエ合計で4枚以内という認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。

No.	項目	質問内容	回答
◆その他			
22	現場見学について	現地の見学等は開催されますでしょうか。	<p>現地見学等の予定はありません。</p> <p>ただし、病院屋外に限り敷地内の見学は可能としますので、見学希望者は希望日の前日までに下記へ連絡してください。</p> <p>無断での立ち入りは絶対に控えてください。</p> <p>岩見沢市立総合病院 事務部 新病院建設準備室</p> <p>TEL : 0126-22-1650 (内線 1270)</p>
23	エネルギー消費量等について	過去5年程度(コロナ禍以前から)の2病院におけるエネルギー消費量:電力・上水(・井水)・ガス・重油等に関する月別の実績及び、契約電力量をお知らせ下さい。	参加要請者に対して別途電子メールで提供する添付資料2を確認してください。
24	計画地について	計画地の敷地形状についてCADデータがございましたら、ご提供いただけますでしょうか。	計画地のCADデータはありません。
25	計画地について	中央労災病院の現状敷地CADデータ(dwgもしくはdxf)を頂けますでしょうか。	No.24のとおりです。
26	既存平面図について	岩見沢市立総合病院と北海道中央労災病院の平面図がございましたらご教示いただけますでしょうか。	参加要請者に対して別途電子メールで提供する添付資料1及び添付資料3を確認してください。
27	工事中の駐車台数について	新病院工事中における北海道中央労災病院の駐車台数において、確保台数の指定がございましたらご教示いただけますでしょうか。	参加要請者に対して別途電子メールで提供する添付資料4を確認してください。
28	工事中の駐車台数について	『新病院は、中央労災病院の運営を継続しながら限られた敷地内での移転新築となるため、開院時にも、最低限の必要駐車台数を確保する必要があります』とありますが、新病院建設工事中の労災病院の必要駐車台数を患者用と職員用+サービス用でそれぞれご教示願います。	No.27のとおりです。

No.	項目	質問内容	回答
29	開院後の駐車台数について	<p>労災病院解体後の外構整備完成までの期間の新病院としての必要台数を、患者用と職員用+サービス用でそれぞれをご教示願います。</p>	<p>新病院開院から北海道中央労災病院解体後の外構整備完成までの駐車台数について、基本計画（P16）に記載の必要台数を基本として、可能な限り多くの台数を確保するよう計画してください。</p>
30	プレゼンテーション・ヒアリングについて	<p>プレゼンテーション・ヒアリングについて提案内容に基づく範囲で、動画を用いて説明を行うことは可能でしょうか。</p>	<p>動画を用いた説明は不可とし、技術提案書に記載された内容を用いたプレゼンテーションとしてください。</p> <p>ただし、技術提案書の一部を切り出して拡大するといった強調表現は可とします。</p>